

# SELECTIE PROJECTEN

## MARLIES ROHMER ARCHITECTS & URBANISTS



### UTILITEITSBOUW

#### (jaar ontwerp-gerealiseerd)

- 2016-2019 Floating Hotelroom: Drijvende verplaatsbare container van 21m2, i.o.v. Monteflore Vastgoed
- 2010-2014 Gymzalen Violenstraat, Groningen: Twee gymzalen en aanverwante ruimten van circa 1000m2, i.o.v. Gemeente Groningen
- 2010-2013 Waag Paviljoen, Nieuwmarktbuurt, Amsterdam: Verenigingsgebouw van circa 100 m2 bestaande uit een activiteitenruimte, werkplekken, keuken, opslagruimte, sanitaire voorziening en een beschutte zitplek voor ouders i.o.v. gemeente Amsterdam
- 2009-2011 Multifunctionele accommodatie 'Panorama', Veenendaal: Multi Functionele Accommodatie van circa 1.050 m2 met o.a. activiteitenruimte, jongerenruimte, kantoren, gymzaal en speelplein in buitenruimte i.o.v. gemeente Veenendaal
- 2005-2008 Fusion, Joubertstraat, Amsterdam: Moskeeverzamelgebouw; multicultureel en multifunctioneel centrum van circa 1500 m2 met twee gebedsruimtes voor Turkse en Marokkaanse gemeenschap i.o.v. Stadsdeel Oost/Watergraafsmeer, Amsterdam



Gymzaal Violenstraat, Groningen, 2015



Brede School de Houthaven, Amsterdam, 2015



Waag Paviljoen, Amsterdam, 2013



MFA Panorama, Veenendaal, 2011



Moskeeverzamelgebouw Fusion, Amsterdam, 2008

### UTILITEITSBOUW TRANSFORMATIE EN INTERIEUR

#### (jaar ontwerp-gerealiseerd)

- 2017 Kerk Onderdendam (Rijksmonument), herbestemmingsplan i.o.v. Stichting Oude Groninger kerken.
- 2012-2013 Belgische Ambassade, circa 1.200 m2 transformatie / verbouwing / interieur van de kanselarij Den Haag, i.o.v. de Ambassade van het koninkrijk België
- 2011-2013 Nieuwe huisvesting Woningcorporatie Mitros, Utrecht, circa 5.700 m2 verbouwing, interieur kantoren, i.o.v. Woningcorporatie Mitros
- 2010-2011 Herhuisvesting DLG, Utrecht: circa 8.000 m2 transformatie / verbouwing / interieur kantoren inclusief ontwerp buitenruimte en losse inrichting t.b.v. Dienst Landelijk Gebied, i.o.v. Rijksgebouwendienst Haarlem
- 2009-2011 Herhuisvesting nVWA (nieuwe Voedsel en Waren Autoriteit), Utrecht: circa 9.000 m2 transformatie / verbouwing(en) / interieur kantoren, i.o.v. Rijksgebouwendienst, Haarlem

### SCHOLEN

#### (jaar ontwerp-gerealiseerd)

- 2016 Vossius Gymnasium Amsterdam (Rijksmonument): uitbreiding en transformatie monumentaal schoolgebouw met ondergrondse gymzalen, i.o.v. Vossius Gymnasium
- 2015-2017 KJC-zuid Heliomare + MFS De Velst, Heemskerk: 12.500 m2 speciaal basisonderwijs en speciaal voortgezet onderwijs i.c.m. sport, zorg en revalidatiekliniek, i.o.v. Stichting Heliomare Onderwijs en Gemeente Heemskerk
- 2013-2017 Basisschool Bos en Lommer, Amsterdam: basisschool, gymzaal, 40 woningen i.o.v. Woningstichting Eigen Haard, Amsterdam / AWBR, Amsterdam / Stadsdeel West, Amsterdam
- 2012-2016 Basisschool 't Kofschip', Edegem (België), circa 1.200 m2 nieuwbouw voor lager onderwijs, i.o.v. DBFM Scholen van Morgen
- 2012-2016 Basisschool de Zandloper, Zomergem (België), circa 1.800 m2 nieuwbouw voor lager onderwijs, i.o.v. DBFM Scholen van Morgen
- 2012-2016 Nieuwbouw Campus Zonnebos, 's Gravenwezel (België), circa 5.200 m2 nieuwbouw vier paviljoens voor middelbaar en lager onderwijs, i.o.v. DBFM Scholen van Morgen
- 2011-2016 Nieuwbouw Campus Tichelrij, Sint-Truiden (België), circa 2.500 m2, voortgezet onderwijs i.o.v. DBFM Scholen van Morgen
- 2011-2014 Nieuwbouw basisschoolgebouw 6500 m2 Houthaven, Amsterdam: Brede school met 2 basisscholen, voorschool, kinderdagopvang, buitenschoolse opvang, ouder-en-kind-centrum, gymzaal, horeca en bedrijfsruimte, i.o.v. Gemeente Amsterdam, Stadsdeel West
- 2009-2013 Het Meervoud, August Allebéplein, Amsterdam: Brede school met basisschool, voorschool, kinderdagopvang, buitenschoolse opvang, ouder-en-kind-centrum, gymzaal en gemeenschappelijke functies, i.o.v. De Principaal Amsterdam
- 2005-2012 Open Wijk School De Combinatie, Vlissingen: drie basisscholen, kinderopvang, gezondheidszorg, mediatheek, woningen i.o.v. Gemeente Vlissingen / Marsaki Vlissingen.com
- 2004-2007 Brede School De Matrix, Hardenberg: tweetal basisscholen met peuterspeelzaal, kinderopvang, logopedie, (kinder)fysiotherapie, algemeen maatschappelijk werk, jeugdgezondheidszorg en sociaal-cultureel werk i.o.v. Gemeente Hardenberg



Brede School Het Meervoud, Amsterdam, 2013



Open Wijk School De Combinatie, Vlissingen, 2012



Brede School De Matrix, Hardenberg, 2007



Dagcentrum De Zeester, Noordwijk, 2007

## ZORG

### (jaar ontwerp-gerealiseerd)

- 2016-2017 Maggie's Centre: 1.300m2 centrum voor integrale ondersteuning voor kankerpatiënten en hun naasten, i.o.v. UMCG Groningen/ Charles Jenks
- 2015 Stichting Centrum '45, Diemen; In opdracht van Arq onderzoek naar transformatie van de huidige vestiging. De gehele locatie van 1.5 hectare en 16.000 m2 bebouwing.
- 2015-2017 KJC-zuid Heliomare + MFS De Velst, Heemskerk: 12.500 m2 speciaal basisonderwijs en speciaal voortgezet onderwijs i.c.m. sport, zorg en revalidatiekliniek, i.o.v. Stichting Heliomare Onderwijs en Gemeente Heemskerk
- 2013 D'Oude Raai, Amsterdam, Haalbaarheidsstudie transformatie / herinrichting / interieur verzorgingstehuis D'Oude Raai, 8.300 m2, i.o.v. Cordaan
- 2004-2007 De Zeester, Willem van den Bergh terrein, Noordwijk: dagcentrum voor verstandelijk gehandicapten i.o.v. 's Heeren Loo West Nederland, Noordwijk

## STEDENBOUWKUNDIGE PLANNEN EN BINNENSTEDELIJKE VERNIEUWING

### (jaar ontwerp-gerealiseerd)

- 2018 Tweebaksmarkt Leeuwarden, Stedenbouwkundige studie 6500 m2 GO i.o.v. Slokker Vastgoed BV Zwolle
- 2015-2020 Masterplan Duivendaal en Hof van Wageningen ca 67.000 m2 gemengd programma op 6 hectare, Wageningen.
- 2008-2017 RI-OOST Zeeburgereiland, Supervisor het plan betreft ca 1800 woningen met bijbehorende voorzieningen, basisscholen, voortgezet onderwijs en een (sport)park, Amsterdam
- 2011-2014 Breda, Achter de Lange Stallen, ontwikkeling binnenstedelijk gebied met circa 30 woningen, 6.500 m2 commerciële ruimte en gebouwde parkeervoorziening, i.o.v. MAB Development Nederland
- 2011-2012 Cobercoterrein Arnhem, herontwikkeling binnenstedelijk gebied met 350 woningen, 1.800 m2 commerciële ruimte en gebouwde parkeervoorziening, i.o.v. Coberco Kwartier CV
- 2007-2013 Maasstraat, Den Haag: herontwikkeling binnenstedelijk gebied met circa 200 woningen en gebouwde parkeervoorziening, i.o.v. Haag Wonen Kristal b.v.
- 2007-2012 Masterplan Jaffa, Kralingen, Rotterdam: 950 woningen, brede school, winkels, bedrijfsruimte en inrichting openbare ruimte i.o.v. Woningbedrijf Rotterdam
- 2002-2007 Noordkop, Spaarndammerdijk, Amsterdam: gestapeld woongebouw met 20 appartementen waarvan 5 koopwoningen en 15 sociale huurwoningen, supermarkt, coffeeshop en parkeergarage i.o.v. Woonstichting De Key, Amsterdam
- 2001-2008 Masterplan Dobbelman terrein Nijmegen: masterplan, bebouwingsplan, beeldkwaliteitsplan en supervisie voor terrein voormalige zeepfabriek Dobbelman in Nijmegen i.o.v. De Principaal, Amsterdam en Talis Woondiensten, Nijmegen
- 1998-2014 Kop van Lombok, Utrecht: gestapelde woongebouwen met circa 100 appartementen in de koopsector, 2.900 m2 bedrijfsruimten/detailhandel, parkeergarage i.o.v. Bouwfonds Ontwikkeling B.V., Amersfoort

## WONINGBOUW

### (jaar ontwerp-gerealiseerd)

- 2018 Geiserhof Zeist, appartementen en grondgebonden woningen i.o.v. Van Wanrooij projectontwikkeling
- 2018 Middelsee/Leeuwarden, 60 woningen i.o.v. Bouwbedrijf Lont st. Annaparochie
- 2018 Sinfonia, Leidsche Rijn Centrum, Utrecht, 50 woningen i.s.m. Dok Architecten i.o.v. Van Wanrooij Projectontwikkeling
- 2017 De Velst Heemskerk, 24 woningen nabij het KJC Heliomare i.o.v. Gemeente Heemskerk
- 2014-2020 Royal Victoria Docks, London UK, transformatie van ca. 5 ha. Havengebied tot gebied met waterwoningen, leisure, commercieel en cultureel programma
- 2014-2018 Norfolk terrein, Scheveningen: woongebouw i.s.m. LEVS architecten i.o.v. a.s.r. vastgoedontwikkeling, Utrecht
- 2013-2017 40 woningen op basisschool Bos en Lommer, Amsterdam: basisschool, gymzaal i.o.v. Woningstichting Eigen Haard, Amsterdam / AWBR, Amsterdam / Stadsdeel West, Amsterdam
- 2005-2012 OWS 'De Combinatie' Vlissingen: 38 seniorenwoningen met parkeergarage (50 pp) in combinatie met drie basisscholen, kinderopvang, gezondheidszorg, mediatheek, i.o.v. Gemeente Vlissingen / Marsaki Vlissingen.com
- 2004-2010 De Intense Stad Groningen, voormalig waterbedrijfterrein, Bloemhof, Groningen: gestapeld woongebouw met 53 appartementen, commerciële ruimten en voorzieningen i.o.v. Proper-Stok Ontwikkelaars, Rotterdam



Belgische Ambassade, Den Haag, 2013



Voedsel en Waren Autoriteit, Utrecht, 2011



Woningcorporatie Mitros, Utrecht, 2013



Dienst Landelijk Gebied, Utrecht, 2011



Buurtfabriek Ruimzicht, Amsterdam, 2010



Noordkop, Spaarndammerdijk, Amsterdam, 2007



Dobbelmanterrein, Nijmegen, 2008



De Intense Stad, Bloemhof, Groningen, 2010



Waterwoningen, IJburg, 2011



Smarties, Uithof, Utrecht, 2008

- 2001-2011 Waterwoningen IJburg, Steigereiland, Onderdeel Waterbuurt West, Amsterdam 75 drijvende woningen en dijkwoningen in de sociale- huursector en goedkope- en dure koopsector i.o.v. OWC Waterbuurt West VOF, Amsterdam
- 2003-2008 Smarties, Uithof, Utrecht: gestapeld woongebouw met circa 378 studentenunits, waarvan 70% zelfstandig en 30% onzelfstandig, op plint met diverse studentenvoorzieningen t.b.v. Universiteit Utrecht i.o.v. SSH Utrecht. Inrichting Openbare Ruimte van ca. 12.000 m2 op universiteitsterrein i.o.v. Universiteit Utrecht
- 1999-2003 Vinexlocatie Vijfhuizen Zuid: 107 woningen in diverse sectoren, eengezinswoningen en gestapeld woongebouw met appartementen, zowel koop- als huursector, inclusief verkavelingsplan i.o.v. Gemeente Haarlemmermeer en Dura Vermeer Bouw Amsterdam BV
- 1999-2001 Woningbouw Expositie 2001 Almere: 18 eengezinswoningen voor de Woningbouw Expositie 2001 in Almere thema; 'Het Wilde Wonen' i.o.v. Groene Stad Almere
- 1997-2000 Borneo-Eiland, oostelijk Havengebied, Amsterdam: 67 eengezins-atelier-woningen, en een parkeergarage i.o.v. New Deal, Amsterdam